

Na osnovu člana 29 stav 2 Zakona o državnoj imovini (»Sl. list CG«, br. 21/09 i 40/11), člana 45 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi (»Sl. list RCG«, br. 42/03, 28/04, 75/05 i 13/06 i »Sl. list CG«, br. 88/09, 03/10, 73/10, 38/12, 10/14 i 13/16), i člana 41 stav 1 tačka 9 Statuta Opštine Bar (»Sl. list CG – opštinski propisi«, br. 6/11),) i saglasnosti Vlade Crne Gore, broj 07-296 od 01.02.2018. godine 2018. godine, Skupština opštine Bar, na sjednici održanoj dana 05.03.2018. godine, donijela je

ODLUKU

o prenosu prava svojine na građevinskom zemljištu Udruženju penzionera Bara

Član 1

Opština Bar, kao nosilac prava raspolaganja, prenosi bez naknade, Udruženju penzionera Bara, pravo svojine na građevinskom zemljištu, označeno kao katastarska parcela broj 6068, po kulturi pašnjak 2. klase, površine 2.290m², upisana u l.n. br. 1640 KO Novi Bar, kao svojina u obimu 1/1 Države Crne Gore, sa pravom raspolaganja u obimu 1/1 Opštine Bar, ukupne procijenjene vrijednosti od 161.858,00€.

Prenos prava na zemljištu iz predhodnog stava vrši se radi izgradnje objekta kolektivnog stanovanja za potrebe rešavanja stambenih pitanja penzionera Bara.

Član 2

Udruženje penzionera Bara, oslobađa se obaveze plaćanja naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta i dužno je o svom trošku izvršiti kompletno opremanje građevinskog zemljišta do priključka na urbanističku parcelu, u skladu sa planskim dokumentom.

Iznos naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta utvrdiće se nakon izrade revidovanog idejnog, odnosno glavnog projekta saglasno članu 3 Odluke o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta (»Sl.list CG-opštinski propisi«, br.41/15).

Član 3

Za iznose naknada iz člana 1 i 2 ove Odluke, koji predstavljaju učešće Opštine Bar u finansiranju izgradnje objekta kolektivnog stanovanja za potrebe penzionera Bara, ima se umanjiti cijena koštanja m² stambenog prostora u objektu koji se bude planirao graditi na ovoj lokaciji.

Član 4

Ovlašćuje se predsjednik Opštine Bar da u ime Opštine, zaključi ugovor sa Udruženjem penzionera Bara, u skladu sa ovom odlukom.

Član 5

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu CG – opštinski propisi“.

SKUPŠTINA OPŠTINE BAR

Broj: 030- 112
Bar, 05.03.2018. godine

PREDSJEDNIK

Radomir Novaković